



# Ufficio d'Ambito di Como

Servizio Tecnico e Pianificazione

Via Borgo Vico n. 148 22100 – COMO  
Tel 031-230.911 / 915  
E-mail [ato@ato.como.it](mailto:ato@ato.como.it)  
PEC [aato@pec.provincia.como.it](mailto:aato@pec.provincia.como.it)  
C.F. 95109690131  
P. IVA 03703830137

Riferimento comunicazione: **0608-2026.2.260617**

Como, \_\_\_\_\_ \*

\* Il numero di protocollo e la data del documento sono quelli riportati nella PEC di trasmissione

Responsabile provvedimento: **Marta Giavarini**

Responsabile procedimento: **Simone Belli**

Referente pratica: **Massimo Cabiati**

**Oggetto:** Avvio del procedimento e contestuale indizione e convocazione della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità sincrona, ai sensi degli artt. 8 e 14ter della L. 241/90, per l'acquisizione dei pareri/nulla osta/autorizzazioni relativi al progetto esecutivo dell'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE RETE FOGNARIA A MONTE DELL'ORRIDO DI INVERIGO", funzionali all'approvazione richiesta dall'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006 e alla conseguente dichiarazione di pubblica utilità.

Documento trasmesso a mezzo PEC

Spett. <sup>li</sup>

**COMUNE DI INVERIGO**

**REGIONE LOMBARDIA** – D.G. ENTI LOCALI, MONTAGNA,  
RISORSE ENERGETICHE, UTILIZZO RISORSA IDRICA -  
STRUTTURA PIANIFICAZIONE E TUTELA RISORSA IDRICA,  
GESTIONE CANONI ACQUE PUBBLICHE

**PARCO REGIONALE DELLA VALLE DEL LAMBRO**

**PROVINCIA DI COMO** – SETTORE TUTELA AMBIENTALE E  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE – SERVIZIO TUTELA ACQUE E  
SUOLO

**SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI COMO, LECCO, MONZA E BRIANZA,  
PAVIA, SONDRIO E VARESE**

**E-DISTRIBUZIONE SPA** - MACRO AREA TERRITORIALE NORD  
OVEST ZONA COMO

**FIBER COP SPA**

**EROGASMET SPA**

**FERROVIENORD SPA**

**LARIO RETI HOLDING SPA**

**OPEN FIBER**

**SNAM RETE GAS**

**COMO ACQUA SRL**

E p.c.

**UFFICIO D'AMBITO DI LECCO**



Trasmissione via RACCOMANDATA A.R.  
ai soggetti proprietari dei mappali interessati dai lavori  
*(indirizzi omessi ai fini della normativa a tutela della  
privacy - Regolamento UE 2016/679 - GDPR)*

GIACOMINI RENATA

SAVOLDELLI FRANCA

SAVOLDELLI ROBERTO

CORTI GIUSEPPINA

SAVOLDELLI MARIELLA

Trasmissione via PEC  
ai soggetti proprietari dei mappali interessati dai lavori  
*(indirizzi omessi ai fini della normativa a tutela della  
privacy - Regolamento UE 2016/679 - GDPR)*

IMMOBILIARE LANZANI SRL CON SEDE IN INVERIGO (CO)

FIDIM SPA CON SEDE IN MONZA

FRANCESCO CICERI COSTRUZIONI SPA CON SEDE IN COMO

Comunicazione tramite AFFISSIONE ALL'ALBO  
dell'UFFICIO D'AMBITO DI COMO  
e del COMUNE di INVERIGO  
ai Soggetti NON REPERIBILI

CRIVELLI ALBERTO

Vista la richiesta di approvazione del progetto esecutivo indicato in oggetto presentata da Como Acqua srl con nota prot. n. 12745 del 15/06/2026 (assunta agli atti del ns prot. al n. 2382 del 15/06/2026), con la presente

**si indice e convoca**

**la Conferenza di Servizi decisoria e simultanea (di seguito CdS)**

**per il giorno mercoledì 22/07/2026 alle ore 10:00**

**presso la sede dell'Ufficio d'Ambito di Como**

**Villa Gallia – Piano Terra – Sala Ovale**

via Borgo Vico, 148 – Como.

La suddetta CdS è finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE RETE FOGNARIA A MONTE DELL'ORRIDO DI INVERIGO", attraverso l'acquisizione di tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati dei soggetti coinvolti nel procedimento, in quanto competenti in materia ambientale o interessati dall'attuazione dell'intervento.

Come anche richiesto da Como Acqua srl, si reputa necessario e opportuno indire la CdS in modalità sincrona visto il contesto oggetto di intervento.

In caso di impossibilità a partecipare alla seduta nella data sopra indicata, i Soggetti/Enti competenti possono richiedere il differimento della seduta entro e non oltre 5 giorni successivi al ricevimento della presente, proponendo una data alternativa nel rispetto del termine finale di conclusione del procedimento.

Nel caso in cui il Soggetto/Ente convocato non possa partecipare alla riunione, potrà trasmettere il proprio parere all'Ufficio d'Ambito **entro e non oltre il 21/07/2026, giorno antecedente alla seduta**; tale comunicazione sarà allegata al verbale.

**Entro e non oltre il termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della presente (quindi entro il 02/07/2026)** i Soggetti/Enti competenti in indirizzo potranno richiedere **eventuali integrazioni**.

I Soggetti/Enti competenti in indirizzo dovranno trasmettere le proprie comunicazioni al seguente recapito:  
[aato@pec.provincia.como.it](mailto:aato@pec.provincia.como.it).



Si ricorda ai Soggetti/Enti in indirizzo che pareri, nulla osta, dichiarazioni o atti scritti comunque denominati, devono essere trasmessi esclusivamente via PEC, in formato pdf (pdf/A) e firmati digitalmente, conformemente a quanto previsto dall'articolo 4.7 del D.Lgs. 82/2005.

Visto il coinvolgimento di amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico - territoriale, dei beni culturali e della salute dei cittadini, i lavori della Conferenza si concludono non oltre 60 giorni decorrenti dalla data della prima riunione convocata con la presente nota, fatto salvo l'obbligo di rispettare il termine finale del procedimento, ai sensi dell'art. 14ter comma 2.

Si rammenta inoltre che, ai sensi dell'art. 14ter comma 3, ciascun ente o amministrazione convocato alla Conferenza è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso.

Fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alla Conferenza ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi dell'art.14ter comma 3 la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza.

In attuazione dell'art. 14ter comma 7, non oltre il termine di cui sopra, verrà adottata la determinazione motivata di conclusione dei lavori della conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater, sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle amministrazioni partecipanti alla conferenza tramite i rispettivi rappresentanti.

La presente nota e la documentazione fornita da Como Acqua srl nonché tutte le successive comunicazioni inerenti alla CdS in oggetto, al fine di costituire il **punto di accesso telematico**, sono disponibili fino al termine del procedimento sul sito istituzionale dell'Ufficio d'Ambito al seguente link:

<https://www.ato.como.it/aree-tematiche/piano-dambito/approvazione-progetti-158-bis/scarica-documentazione-158-bis/>

Si informa tutti i Soggetti in indirizzo che l'eventuale **atto finale di approvazione del progetto** in esame verrà pubblicato all'albo dell'Ufficio d'Ambito di Como e nell'apposita sezione del proprio sito istituzionale:

<https://www.ato.como.it/aree-tematiche/piano-dambito/approvazione-progetti-158-bis/procedimenti-158-bis-conclusi-00001/>

Si rileva che l'intervento in oggetto è riconducibile all'investimento inserito nel vigente Programma degli Interventi con codice "CA1152", attivazione programmata nell'anno 2025, costo complessivo (al netto dell'IVA) pari a € 500.000,00.

Si dà atto che, come dichiarato nella suddetta nota prot. n. 12745 del 15/06/2026 di Como Acqua srl:

- *"Con nota prot. n. 7686 del 16/04/2026, l'impresa Ciceri, proprietaria del mappale n. 721 del Comune di Inverigo, sez. censuaria di Inverigo, ha comunicato che sul terreno oggetto d'intervento è in essere un contratto di affitto agrario a favore del sig. Bianchi Roberto. Si precisa che l'avviso di avvio del procedimento è stato regolarmente notificato nei confronti del soggetto che risulta proprietario secondo i registri catastali. Il sig. Bianchi, in qualità di conduttore del fondo e non di proprietario dello stesso, non rientrava tra i soggetti destinatari della comunicazione di avvio del procedimento".*
- *"Preso atto dell'esistenza del contratto di affitto agrario, verrà calcolata e proposta, parallelamente all'indennità di occupazione temporanea e asservimento, un'indennità aggiuntiva per mancato raccolto e/o frutti pendenti in favore del coltivatore diretto, a compensazione della perdita derivante dall'occupazione temporanea del terreno necessaria all'esecuzione dei lavori".*

Si prende atto che Como Acqua srl, con note prot. n. 7097 del 08/04/2026, ha trasmesso ai proprietari dei mappali interessati dai lavori in esame la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. n. 241/1990 e del DPR n. 327/2001, finalizzato all'asservimento permanente o all'occupazione temporanea delle aree interessate dalle opere in oggetto e alla dichiarazione di pubblica utilità delle stesse.

Si prende atto altresì che Como Acqua srl ha chiesto al Comune di Inverigo la pubblicazione all'albo pretorio dell'Avviso di avvio del procedimento con allegata visura catastale e planimetria del tracciato della nuova tubazione sul mappale 1670 di Inverigo, sez. cens. di Inverigo, foglio 906 intestato al Sig.ra Giacomini Renata (nota prot. n. 9668 del 12/05/2026).

Sulla base della documentazione fornita da Como Acqua srl con la suddetta nota prot. n. 12745 del 15/06/2026, nonché sulla base del file denominato *"Tabella riassuntiva.xlsx"*, emerge che Como Acqua srl ha ricevuto delle osservazioni da parte di alcuni proprietari e che ha fornito apposite controdeduzioni/riscontri.



**Si chiede al Comune di Inverigo di pubblicare tempestivamente la presente nota sull'albo pretorio comunale, per un periodo di almeno 20 giorni, al fine di dare la massima visibilità al presente procedimento.**

**L'attestato di avvenuta pubblicazione dovrà essere inviato all'Ufficio d'Ambito tramite PEC, al fine di verificare il rispetto dei termini procedurali.**

**Al fine di dare la massima visibilità al presente procedimento, la presente nota verrà pubblicata anche sull'albo on line dello Scrivente Ufficio per un periodo di almeno 20 giorni.**

**I Soggetti proprietari delle particelle interessate dalla realizzazione dell'intervento in oggetto, al fine di rispettare i termini del procedimento stabiliti dalla normativa vigente, potranno inviare eventuali osservazioni o comunicazioni, facendole pervenire allo Scrivente entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della presente nota, utilizzando le modalità e i recapiti di seguito riportati:**

- posta ordinaria / raccomandata: Ufficio d'Ambito di Como – via Borgo Vico, 148 – 22100 Como (CO)
- posta elettronica: [ato@ato.como.it](mailto:ato@ato.como.it)
- posta elettronica certificata: [aato@pec.provincia.como.it](mailto:aato@pec.provincia.como.it)

Si precisa che i **Soggetti proprietari** delle particelle coinvolte dalla realizzazione dell'opera **potranno presentare osservazioni esclusivamente in merito ad aspetti di carattere meramente tecnico e legati al progetto**. Eventuali richieste riguardanti le procedure di asservimento/esproprio non sono oggetto del presente procedimento e dovranno essere presentate a Como Acqua srl, in qualità di autorità competente in merito all'asservimento/esproprio delle aree.

Si ricorda che la Conferenza viene convocata al fine di attuare quanto previsto dall'art. 158-bis del D.lgs. n. 152/2006, acquisendo i pareri e le determinazioni delle amministrazioni/Enti in indirizzo funzionali all'approvazione dei progetti definitivi delle opere previste nel piano degli interventi vigente. Tale approvazione verrà formalizzata con apposita e separata determinazione del Direttore dell'Ufficio d'Ambito, che prenderà atto dei lavori della CdS e concluderà il procedimento avviato con la presente nota e, vista l'istanza presentata da Como Acqua srl, comporterà contestualmente dichiarazione di pubblica utilità e, ove occorra, costituirà titolo abilitativo e variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici.

Il Gestore d'Ambito Como Acqua Srl è convocato in qualità di soggetto proponente e partecipa alla Conferenza di Servizi senza diritto di voto.

La presente comunicazione è trasmessa anche in applicazione degli artt. 7, 8, 9 e 10 della L. n. 241/1990 e s.m.i..

Il Responsabile del procedimento è il dott. Simone Belli, Responsabile del Servizio tecnico e pianificazione dell'Ufficio d'Ambito di Como.

Il Responsabile del provvedimento finale è la dott.ssa Marta Giavarini, Direttore dell'Ufficio d'Ambito di Como.

Il domicilio digitale dell'Ufficio d'Ambito di Como è [aato@pec.provincia.como.it](mailto:aato@pec.provincia.como.it)

I rimedi esperibili in caso di inerzia dell'amministrazione sono quelli contemplati dagli artt. 2 e 2-bis della L. n. 241/90.

Si precisa che il trattamento dei dati personali da parte dell'Ufficio d'Ambito di Como avverrà in conformità a quanto sancito dal Reg. UE 2016/679 (G.D.P.R.) e che per ogni informazione relativa a tale trattamento l'interessato può richiedere informazioni scrivendo direttamente a: [privacy@ato.como.it](mailto:privacy@ato.como.it)

Tutti i documenti, non caricati sul sito telematico dell'Ufficio d'Ambito di Como, sono depositati al fascicolo informatico **0608-2026.2** e visionabili presso l'Ufficio d'Ambito di Como, Servizio tecnico e pianificazione - Via Borgo Vico n. 148, Como, previa richiesta di accesso agli atti da trasmettere via PEC al domicilio digitale [aato@pec.provincia.como.it](mailto:aato@pec.provincia.como.it).

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

MC

Il Responsabile del Servizio

Dott. Simone Belli

*Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.lgs. 85/2005 e smi*