



Ufficio d'Ambito di Como

Il Direttore

Via Borgo Vico n. 148 – 22100 – Como
Tel. 031-230.475 / 246
Fax 031-230.345
E-mail ato@ato.como.it
PEC aato@pec.provincia.como.it
C.F. 95109690131
P. IVA 03703830137

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. **100/2022** di registro

Riferimento pratica: **0505.2022-01.221027_DD 100**
06-08 2021.24

OGGETTO: APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 158-BIS DEL D.LGS. N. 152/2006 E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DEL PROGETTO DEFINITIVO DELL'INTERVENTO DENOMINATO "LAVORI DI RIFACIMENTO CONDOTTE FOGNARIE ZONA NORD IN VIA DELLE FORNACI NEL COMUNE DI OLGiate COMASCO (CO) - LOTTO A".

IL DIRETTORE

RICHIAMATI:

- la DCP n. 102/2011 con cui è stata costituita l'Azienda Speciale "Ufficio d'Ambito di Como", di seguito "Ufficio d'Ambito", per l'organizzazione ed attuazione del Servizio Idrico Integrato della Provincia di Como, ai sensi dell'art. 48, comma 1, della L. R. n. 26/2003 e smi;
- la deliberazione di CdA n. 033/2022 del 31.03.2022, avente ad oggetto "Rinnovo incarico del Direttore: discussione e approvazione", con cui si è provveduto a rinnovare l'incarico di Direttore dell'Azienda Speciale – Ufficio d'Ambito di Como alla Sig.ra Marta Giavarini, per un periodo di 3 (tre) anni, con decorrenza dal 04.04.2022 e fino al 03.04.2025.
- il D.Lgs. n. 267/2000 e smi;
- il vigente Statuto;
- il vigente Regolamento di ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Delibera di Consiglio Provinciale n. 36 del 29/09/2015 con la quale è stata affidata la gestione "in house" della gestione del S.I.I. per 20 anni in favore di Como Acqua srl;
- la convenzione stipulata in data 30/11/2015 che regola i rapporti tra l'Ufficio d'Ambito di Como e Como Acqua srl, affidataria della gestione delle reti e dell'erogazione del Servizio in forma di Servizio Idrico Integrato, successivamente modificata e adeguata in recepimento della Deliberazione n. 656/2015 dell'AEEGSI e nuovamente sottoscritta in data 23/06/2017.

VISTI:

- la L. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D.P.R. n. 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", in particolare l'art. 6 comma 8;
- la L.R. 12 dicembre 2003, n. 26 e s.m.i., avente ad oggetto "Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche";
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006, recante "Norme in materia Ambientale", in particolare l'art. 158-bis;
- la L.R. n. 3 del 04 marzo 2009 recante "Norme regionali in materia di espropriazione di pubblica utilità", in particolare l'art. 8;
- la L.R. n. 10 del 29 giugno 2009, recante "Disposizioni in materia di ambiente e servizi di interesse economico generale – Collegato ordinamentale";



- il D.Lgs. n. 50/2016 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- il D.Lgs. n. 56/2017 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;
- il Regolamento Regionale n. 6 del 29 marzo 2019 “Disciplina e regimi amministrativi degli scarichi di acque reflue domestiche e di acque reflue urbane, disciplina dei controlli degli scarichi e delle modalità di approvazione dei progetti degli impianti di trattamento delle acque reflue urbane, in attuazione dell'articolo 52, commi 1, lettere a) e f bis), e 3, nonché dell'articolo 55, comma 20, della legge regionale 12 dicembre 2003, n. 26 (Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche)”.

VISTA la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 del 23/02/2021, con cui viene approvata la predisposizione dello schema regolatorio tariffario anni 2020-2023 ai sensi della Deliberazione ARERA n. 580/2019/R/Ildr e contestualmente viene aggiornato il Piano d'Ambito vigente e il relativo Programma degli Interventi.

RICHIAMATO l'art. 158-bis del sopra citato D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 intitolato “Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'autorità espropriante” e i relativi commi di seguito riportati:

1. I progetti definitivi delle opere e degli interventi previsti nei piani di investimenti compresi nei piani d'ambito di cui all'articolo 149 del D.Lgs. n. 152/2006, sono approvati dagli enti di governo degli ambiti territoriali ottimali che provvedono alla convocazione di apposita conferenza di servizi, ai sensi degli articoli 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241. La medesima procedura si applica per le modifiche sostanziali delle medesime opere, interventi ed impianti.
2. L'approvazione di cui sopra comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce titolo abilitativo e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici.
3. L'ente di governo degli ambiti territoriali ottimali costituisce autorità espropriante per la realizzazione degli interventi dell'art. 158-bis. L'ente di governo può delegare, in tutto o in parte, i propri poteri espropriativi al gestore del servizio idrico integrato, nell'ambito della convenzione di affidamento del servizio i cui estremi sono specificati in ogni atto del procedimento espropriativo.

RICHIAMATO l'art. 48 comma 2 lettera j) della L. R. 26/2003 di seguito riportato: *“L'ente di governo dell'ambito esercita, tramite l'Ufficio d'ambito, le seguenti funzioni e attività: ... j) la dichiarazione di pubblica utilità e l'emanazione di tutti gli atti del procedimento espropriativo per la realizzazione delle opere infrastrutturali relative al servizio idrico integrato previste nel piano d'ambito, in qualità di autorità espropriante e secondo le procedure di cui al d.p.r. n. 327/2001, con facoltà di delegare, in tutto o in parte, i propri poteri espropriativi al gestore del servizio idrico integrato nell'ambito della convenzione di affidamento del servizio i cui estremi sono specificati in ogni atto del procedimento espropriativo.”*

VISTO l'art. 17 della convenzione di affidamento del SII stipulata tra Como Acqua srl e l'Ufficio d'Ambito di Como e sottoscritta in data 23/06/2017, in base al quale *“l'Ufficio d'ambito attribuisce sin d'ora al Gestore, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 6, comma 8, del D.P.R. n. 327/2001, le funzioni ed i poteri quale soggetto delegato ad esercitare i poteri espropriativi e a curarne i relativi procedimenti, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 48, comma 2 della Legge Regionale”*.

CONSIDERATI i seguenti articoli del D.P.R. n. 327/2001:

- art. 6, comma 8 *“Se l'opera pubblica o di pubblica utilità va realizzata da un concessionario o contraente generale, l'amministrazione titolare del potere espropriativo può delegare, in tutto o in parte, l'esercizio dei propri poteri espropriativi, determinando chiaramente l'ambito della delega nella concessione o nell'atto di affidamento, i cui estremi vanno specificati in ogni atto del procedimento espropriativo. A questo scopo i soggetti privati cui sono attribuiti per legge o per delega poteri espropriativi, possono avvalersi di società controllata. I soggetti privati possono altresì avvalersi di società di servizi ai fini delle attività preparatorie”*;



- art. 10, comma 1 denominato “Vincoli derivanti da atti diversi dai piani urbanistici generali” di seguito riportato: *“Se la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità non e' prevista dal piano urbanistico generale, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto, ove espressamente se ne dia atto, su iniziativa dell'amministrazione competente all'approvazione del progetto, mediante una conferenza di servizi, un accordo di programma, una intesa ovvero un altro atto, anche di natura territoriale, che in base alla legislazione vigente comporti la variante al piano urbanistico e l'apposizione su un bene del vincolo preordinato all'esproprio”.*

RICHIAMATO l'incontro del 15/01/2018 tenutosi fra il Direttore dell'Ufficio d'Ambito di Como e il Dirigente del Settore Ecologia ed Ambiente della Provincia di Como, con cui si è stabilito che dal 01/01/2018 l'attuazione dell'art. 158-bis del D.Lgs. n. 152/2006 è in capo all'Ufficio d'Ambito, come da verbale assunto agli atti dell'Ufficio d'Ambito al prot. n. 533 del 01/02/2018.

VISTA la richiesta di approvazione del progetto definitivo denominato “LAVORI DI RIFACIMENTO CONDOTTE FOGNARIE ZONA NORD IN VIA DELLE FORNACI NEL COMUNE DI OLGiate COMASCO (CO) - LOTTO A” presentata da Como Acqua srl con la nota prot. n. 13118 del 01/08/2022 (assunta agli atti del ns. prot. al n. 3253 del 01/08/2022).

DATO ATTO che il progetto definitivo in oggetto, di importo complessivo pari a € 2.500.000,00 (IVA esclusa), è riconducibile all'investimento inserito nel vigente Programma degli Interventi con codice “COL02.013165.322.22.CA”, attivazione programmata nell'anno 2022, costo complessivo (al netto dell'IVA) pari a € 2.116.000,00 e un fabbisogno di investimento complessivo pari a € 966.000,00 (contributo ex DGR 4040/2020 pari a € 1.150.000,00).

CONSIDERATO che per la realizzazione dell'intervento risulta necessario procedere a esproprio, asservimento permanente o occupazione temporanea di terreni di proprietà dei soggetti dettagliati negli appositi allegati predisposti da Como Acqua srl, denominati “FOC 2.07_Piano particellare di esproprio.pdf.p7m” e “Tabella riassuntiva – Olgiate Comasco.xlsx”, trasmessi da Como Acqua srl con la citata nota prot. n. 13118 del 01/08/2022, con cui vengono forniti anche i riferimenti dei proprietari interessati dai lavori in esame.

PRESO ATTO che Como Acqua srl con nota avente prot. n. 12718 del 08/07/2021 ha trasmesso ai proprietari dei mappali interessati dai lavori in esame la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. n. 241/1990 e del DPR n. 327/2001, finalizzato all'asservimento permanente o all'occupazione temporanea delle aree interessate dalle opere in oggetto e alla dichiarazione di pubblica utilità delle stesse. Inoltre, con nota prot. n. 12775 del 08/07/2021, Como Acqua srl ha chiesto al Comune di Olgiate Comasco la pubblicazione all'albo pretorio della suddetta nota prot. n. 12718/2021 vista l'impossibilità di individuare gli eredi dei Sigg. Bottinelli Giovanni e Bottinelli Giuseppe.

PRESO ATTO altresì che Como Acqua srl ha fornito apposite controdeduzioni/riscontri alle osservazioni eventualmente pervenute da parte dei suddetti proprietari, organizzando appositi incontri o predisponendo opportuni chiarimenti, così come esposto da Como Acqua srl tramite il documento denominato “Tabella riassuntiva – Olgiate Comasco.xlsx” e trasmesso con la citata nota prot. n. 13118 del 01/08/2022.

PRESO ATTO che, come comunicato da Como Acqua srl, tramite la succitata “Tabella riassuntiva – Olgiate Comasco.xlsx” emerge che:

- i Sigg.ri Bottinelli Giovanni e Bottinelli Giuseppe (anch'essi proprietari di aree interessate dai lavori) risultano deceduti e non è stato possibile reperire il recapito/indirizzo degli attuali proprietari;
- per alcuni proprietari è stato indicato di inviare le comunicazioni a un recapito diverso dall'indirizzo di residenza.

PRESO ATTO dei chiarimenti forniti da Como Acqua srl, con mail del 01/08/2022, in merito alla reperibilità di alcuni proprietari.



Ufficio d'Ambito di Como

PRESO ATTO che in data 22/09/2022, tramite un colloquio telefonico intercorso nella medesima giornata, la sig.ra Lorella Zega ha dichiarato di essere l'attuale proprietario del mappale al tempo imputato ai sopra citati Sig.ri Bottinelli Giovanni e Bottinelli Giuseppe e che sono in corso le pratiche di successione oltreché di aggiornamento del catasto.

RICHIAMATA la mail del sottoscritto Responsabile del Procedimento inviata il 22/09/2022 alla sig.ra Lorella Zega e al RUP di Como Acqua srl, con cui:

- si trasmette la già citata nota prot. n. 3311 del 05/08/2022 di avvio del procedimento in argomento;
- si riporta quanto dichiarato dalla sig.ra Lorella Zega nella citata telefonata;
- si demandano a Como Acqua gli accertamenti e le verifiche del caso e quindi la definizione dell'asservimento dell'area (con relativi indennizzi).

DATO ATTO che la sig.ra Lorella Zega, con mail del 22/09/2022 (assunta agli atti del ns. prot. al n. 3820 del 23/09/2022), conferma la ricezione della mail inviata dall'Ufficio d'Ambito in pari data e di non avere osservazioni da presentare.

VISTA la nota dell'Ufficio d'Ambito di Como, avente prot. n. 3311 del 05/08/2022, con cui viene avviato il procedimento con relativa indizione e convocazione della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi degli artt. 8 e 14bis della L. 241/90, per l'acquisizione dei pareri in merito al progetto definitivo citato in oggetto predisposto da Como Acqua srl.

PRESO ATTO che la sopracitata nota prot. n. 3311 del 05/08/2022 è stata pubblicata all'albo dell'Ufficio d'Ambito dal 08/08/2022 al 30/08/2022 e all'albo del Comune di Olgiate Comasco dal 08/08/2022 al 28/08/2022.

PRESO ATTO che entro i termini stabiliti:

- il **Comune di Olgiate Comasco** non ha espresso il proprio parere;
- la **Provincia di Como – Servizio Tutela Acque e Suolo** ha espresso parere favorevole, con nota prot. n. 36761 del 13/09/2022 (Allegato A1);
- Enel Distribuzione Spa - Macro Area Territoriale Nord Ovest Zona Como non ha espresso il proprio parere;
- **2i Rete Gas spa** ha espresso parere favorevole con prescrizioni, con nota prot. n. U-2022-00096709 del 09/08/2022 (Allegato A2);
- Open Fiber non ha espresso il proprio parere;
- **SNAM Rete Gas spa**, con nota prot. n. C.NOVEDRATE485CAI/gd del 08/08/2022 (Allegato A3), comunica che le opere in progetto non interferiscono metanodotti di propria competenza;
- **TIM - Telecom Italia spa**, con PEC del 20/09/2022 (Allegato A4), ha espresso parere favorevole con prescrizioni;
- agli atti dell'Ufficio d'Ambito, non sono pervenute osservazioni da parte dei soggetti proprietari dei mappali interessati.

RICORDATO che la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese non è stata convocata nella CdS in oggetto in quanto Como Acqua srl ha già ottenuto il relativo parere; la stessa infatti, con nota prot. n. MIBACT_SABAP-CO-LC|23/07/2021|0018376-P (Allegato 5), comunica che: *"Dal momento che l'opera prevede quasi completamente lavori in affiancamento o in sostituzione dei sottoservizi esistenti in area di basso rischio archeologico, sono autorizzati i lavori come da progetto; in caso di rinvenimenti archeologici si chiede di ricevere immediata comunicazione ai sensi del D. LGS. 42 del 2004"*.

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 4 della L. 241/90 e s.m.i., fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine indicato nella nota di avvio del procedimento prot. n. 6097 del 22/12/2021 equivale ad assenso senza condizioni.



PRESO ATTO della nota prot. n. 4234 del 27/10/2022 con cui il Responsabile del procedimento ha comunicato la chiusura positiva dei lavori della CdS indetta e convocata con la citata nota prot. n. 3311 del 05/08/2022 (vedasi Allegato A).

CONSIDERATO che nella sopra citata nota di chiusura del procedimento l'Ufficio d'Ambito esprime contestualmente parere favorevole per la realizzazione dell'opera in esame, fatte salve le seguenti prescrizioni:

- fornire i costi delle opere non riconducibili al Servizio Idrico Integrato (manufatti a monte dello scolmatore funzionali al mero drenaggio delle acque meteoriche), ricordando che questi non sono riconducibili alla tariffa del SII;
- la manutenzione e gestione di tali manufatti non saranno di competenza di Como Acqua srl, in quanto non pertinenti al SII.

PRESO ATTO che con il presente provvedimento si conclude positivamente il procedimento avviato con la citata nota prot. n. 3311 del 05/08/2022 e che, ai sensi dell'art. 14-quater comma 3 della L. n. 241/90, il presente atto è immediatamente efficace alla luce dei pareri favorevoli unanimemente espressi.

PRESO ATTO della necessità di eseguire le procedure di esproprio, di asservimento permanente o di occupazione **temporanea** delle aree private interessate dalle opere in oggetto, così come si evince dagli elaborati di progetto allegati all'istanza.

PRESO ATTO di quanto sopra, ai sensi dell'art. 10 del DPR n. 327/2001 e s.m.i. e dell'art. 158-bis del D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i., contestualmente all'approvazione del progetto definitivo in esame si può procedere con l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità.

RECEPITE LE PREMESSE E FATTI SALVI:

- i diritti di terzi;
- le competenze autorizzative e concessorie spettanti ad altri soggetti pubblici in ordine alla realizzazione delle infrastrutture eventualmente necessarie.

DETERMINA

1. di prendere atto dell'esito positivo del procedimento avviato con nota prot. n. 3311 del 05/08/2022, come acclarato dai pareri favorevoli trasmessi dagli Enti competenti, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
2. ai sensi dell'art. 158-bis del D.lgs. n. 152/2006, di approvare il progetto definitivo denominato "LAVORI DI RIFACIMENTO CONDOTTE FOGNARIE ZONA NORD IN VIA DELLE FORNACI NEL COMUNE DI OLGiate COMASCO (CO) - LOTTO A" trasmesso da Como Acqua srl con nota prot. n. 13118 del 01/08/2022 (assunta agli atti del ns. prot. al n. 3253 del 01/08/2022);
3. di dare atto che Como Acqua srl dovrà attenersi alla normativa vigente e alle raccomandazioni, condizioni, indicazioni e prescrizioni riportate nelle autorizzazioni, concessioni, nulla osta, pareri o atti di assenso comunque denominati rilasciati dagli Enti/Amministrazioni/Società competenti per la realizzazione dell'opera in esame;
4. che Como Acqua srl, fino al collaudo dell'opera, dovrà fornire all'Ufficio d'Ambito continui aggiornamenti in relazione a ulteriori atti/procedimenti/prescrizioni nel tempo acquisiti;
5. **che, fatto salvo quanto rilevato in premessa, l'approvazione di cui al punto 2 costituisce titolo abilitativo e dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 158-bis del D.lgs. n. 152/2006;**
6. di pubblicare la presente determinazione all'albo pretorio on-line.

PRESCRIVE

a **Como Acqua srl:**

- A) in sede di progettazione esecutiva,** di determinare i costi delle opere non riconducibili al Servizio Idrico Integrato (manufatti a monte dello scolmatore funzionali al mero drenaggio delle acque meteoriche), ricordando che questi non sono riconducibili alla tariffa del SII;



- B) **entro l'avvio delle procedure di affidamento dei lavori**, di inviare copia del progetto esecutivo all'Ufficio d'Ambito, per accertare l'attuazione della prescrizione indicata al punto precedente;
- C) **entro l'avvio dei lavori**, di procedere con l'impresa aggiudicataria al coordinamento con gli Enti/Soggetti gestori degli altri sottoservizi, anche al fine di recepire eventuali ulteriori indicazioni operative;
- D) **entro l'avvio dei lavori e durante l'esecuzione degli stessi**, di attuare quanto disposto da 2i Rete Gas con nota prot. n. U-2022-00096709 del 09/08/2022 (vedasi Allegato A2);
- E) **entro l'avvio dei lavori e durante l'esecuzione degli stessi**, di attuare quanto disposto da TIM - Telecom Italia spa con PEC del 20/09/2022 (vedasi Allegato A4);
- F) **durante l'esecuzione dei lavori**, di attuare quanto disposto da Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese con nota prot. n. MIBACT_SABAP-CO-LC| 23/07/2021|0018376-P (vedasi Allegato A5);
- G) che, **a seguito del collaudo dei lavori**, la manutenzione e gestione dei manufatti non pertinenti al SII non saranno di competenza di Como Acqua srl, ma saranno conferiti al soggetto competente (Comune, ...);
- H) **entro 60 giorni dalla sottoscrizione del certificato di collaudo/regolare esecuzione**, di trasmettere la georeferenziazione delle opere lineari e puntuali effettivamente realizzate ("as built") in formato shape (generato su Sistema di Riferimento "EPSG:32632 - WGS 84 / UTM zone 32N") o in altri formati compatibili e importabili in un Sistema Informativo Territoriale. Gli attributi/metadati associati agli elementi grafici rappresentati dovranno riportare almeno le seguenti informazioni di base: materiale del manufatto, elementi dimensionali (diametro, volume, ...), anno di realizzazione, codice intervento (da Pdl vigente).

DISPONE

la trasmissione del presente atto:

- a Como Acqua srl, in qualità di soggetto che ha formulato l'istanza di approvazione del progetto in oggetto e di attuale gestore unico del SII;
- al Comune di Olgiate Comasco, in qualità di Comune interessato territorialmente dal progetto in oggetto.

DA' ATTO CHE

- il presente atto è immediatamente efficace;
- ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90, il presente provvedimento può essere impugnato con ricorso al TSAP entro 60 giorni dalla notifica, nel caso in cui la contestazione verta su un aspetto del provvedimento incidente direttamente sulla tutela e sul regime delle acque pubbliche, ovvero davanti al TAR entro 60 giorni dalla notifica nel caso in cui tale incidenza sia solo indiretta ed eventuale, oppure con ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica;
- il presente atto è integralmente pubblicato sul sito web istituzionale per le finalità di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

Como, 27/10/2022 (*)

(*) Il numero e la data del protocollo sono riportati nella comunicazione al soggetto interessato

Il Direttore

Dott.^{ssa} Marta Giavarini

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.



Ufficio d'Ambito di Como

Servizio Tecnico e Pianificazione

Via Borgo Vico n. 148 22100 – COMO
Tel. 031-230.386 / 246 / 475 / 487 / 495
Fax 031-230.345
E-mail ato@ato.como.it
PEC aato@pec.provincia.como.it
C.F. 95109690131
P. IVA 03703830137

Riferimento comunicazione: **0608.2021-24.221027**

Como, _____ *

** Il numero di protocollo e la data del documento sono quelli riportati nella PEC di trasmissione*

Responsabile provvedimento: **Marta Giavarini**

Responsabile procedimento: **Simone Belli**

Oggetto: Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi degli artt. 8 e 14-bis della L. 241/90, per l'acquisizione dei pareri/nulla osta/autorizzazioni relativi al progetto definitivo dell'intervento denominato "LAVORI DI RIFACIMENTO CONDOTTE FOGNARIE ZONA NORD IN VIA DELLE FORNACI NEL COMUNE DI OLGiate COMASCO (CO) - LOTTO A", funzionali all'approvazione richiesta dall'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006 e alla dichiarazione di pubblica utilità.

Chiusura positiva della Conferenza dei Servizi.

Trasmissione via PEC

Spett. ^{li}

COMUNE DI OLGiate COMASCO

PROVINCIA DI COMO – SERVIZIO TUTELA ACQUE E SUOLO

**ENEL DISTRIBUZIONE SPA - MACRO AREA TERRITORIALE NORD
OVEST ZONA COMO**

2I RETE GAS

OPEN FIBER SPA

SNAM RETE GAS SPA

TELECOM ITALIA SPA

COMO ACQUA SRL

e p.c.

**SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER
LE PROVINCE DI COMO, LECCO, MONZA E BRIANZA, PAVIA,
SONDRIO E VARESE**

Trasmissione via RACCOMANDATA A.R.
ai soggetti proprietari dei mappali interessati dai lavori
*(indirizzi omessi ai fini della normativa a tutela della privacy
- Regolamento UE 2016/679 - GDPR)*

BALLERINI CLAUDIO
BALLERINI MASSIMO (c/o Avv.
MARTINOTTA LAURA – VARESE)
BERNASCONI MARIA LAURETTA
BOTTA LUIGI

BOTTA REGINA
BOTTA UMBERTO
CLERICI ALDO
CLERICI ANNALISA
CLERICI GIUSEPPINA

CLERICI MARIO
CLERICI MATTEO
CLERICI MIRIAM
CLERICI NICOLE VALENTINA
CLERICI PIER ANGELO

CORANI EMILIO
CORANI GIORGIO
FRANGI DIEGO
FRANGI SILVANO ANGELO
LIVIO SERGIO

MANGINO ANTONIO
MANGINO FRANCO
MANGINO LUIGI
MANGINO MARIA ROSA
MANGINO MAURIZIO

MARELLI MARGHERITA
VALERIO ENRICO CARLO MARIA
VALERIO GIANCARLO LUIGI
ZEGA LORELLA

Visto il progetto definitivo trasmesso da Como Acqua srl con la nota prot. n. 13118 del 01/08/2022 (assunta agli atti del ns. prot. al n. 3253 del 01/08/2022) e richiamata la ns. nota prot. n. 3311 del 05/08/2022, con cui si avvia il procedimento e contestualmente si indice la CdS in oggetto, con la presente si comunica quanto segue.

Dato atto che la citata nota prot. n. 3311 del 05/08/2022 è stata pubblicata all'albo dell'Ufficio d'Ambito dal 08/08/2022 al 30/08/2022 e all'albo del Comune di Olgiate Comasco dal 08/08/2022 al 28/08/2022.

Preso atto che entro i termini stabiliti:

- il **Comune di Olgiate Comasco** non ha espresso il proprio parere;
- la **Provincia di Como – Servizio Tutela Acque e Suolo** ha espresso parere favorevole, con nota prot. n. 36761 del 13/09/2022 (Allegato A1);
- Enel Distribuzione Spa - Macro Area Territoriale Nord Ovest Zona Como non ha espresso il proprio parere;
- **2i Rete Gas spa** ha espresso parere favorevole con prescrizioni, con nota prot. n. U-2022-00096709 del 09/08/2022 (Allegato A2);
- Open Fiber non ha espresso il proprio parere;
- **SNAM Rete Gas spa**, con nota prot. n. C.NOVEDRATE485CAI/gd del 08/08/2022 (Allegato A3), comunica che le opere in progetto non interferiscono metanodotti di propria competenza;
- **TIM - Telecom Italia spa**, con PEC del 20/09/2022 (Allegato A4), ha espresso parere favorevole con prescrizioni;
- agli atti dell'Ufficio d'Ambito, non sono pervenute osservazioni da parte dei soggetti proprietari dei mappali interessati.

Ricordato che la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese non è stata convocata nella CdS in oggetto in quanto Como Acqua srl ha già ottenuto il relativo parere; la stessa infatti, con nota prot. n. MIBACT_SABAP-CO-LC| 23/07/2021|0018376-P (Allegato A5), comunica che: *“Dal momento che l'opera prevede quasi completamente lavori in affiancamento o in sostituzione dei sottoservizi esistenti in area di basso rischio archeologico, sono autorizzati i lavori come da progetto; in caso di rinvenimenti archeologici si chiede di ricevere immediata comunicazione ai sensi del D. LGS. 42 del 2004”*.

Considerato che lo Scrivente Ufficio d'Ambito esprime **parere favorevole** in merito al progetto definitivo in esame, fatte salve le seguenti prescrizioni:

- fornire i costi delle opere non riconducibili al Servizio Idrico Integrato (manufatti a monte dello scolmatore funzionali al mero drenaggio delle acque meteoriche), ricordando che questi non sono riconducibili alla tariffa del SII;
- la manutenzione e gestione di tali manufatti non saranno di competenza di Como Acqua srl, in quanto non pertinenti al SII.

Ricordato che, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 4 della L. 241/90 e s.m.i., fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedano l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine indicato nella sopra citata nota di avvio del procedimento equivale ad assenso senza condizioni.

Ricordato che Como Acqua srl, con nota avente prot. n. 12718 del 08/07/2021 ha trasmesso ai proprietari dei mappali interessati dai lavori in esame la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. n. 241/1990 e del DPR n. 327/2001, finalizzato all'asservimento permanente o all'occupazione temporanea delle aree interessate dalle opere in oggetto e alla dichiarazione di pubblica utilità delle stesse. Inoltre, con nota prot. n. 12775 del 08/07/2021, Como Acqua srl ha chiesto al Comune di Olgiate Comasco la pubblicazione all'albo pretorio della suddetta nota prot. n. 12718/2021 vista l'impossibilità di individuare gli eredi dei Sigg. Bottinelli Giovanni e Bottinelli Giuseppe.

Preso atto altresì che Como Acqua srl ha fornito apposite controdeduzioni/riscontri alle osservazioni eventualmente pervenute da parte dei suddetti proprietari, organizzando appositi incontri o predisponendo opportuni chiarimenti, così come esposto da Como Acqua srl tramite il documento denominato “*Tabella riassuntiva – Olgiate Comasco.xlsx*” e trasmesso con la citata nota prot. n. 13118 del 01/08/2022.

Come comunicato da Como Acqua srl tramite la succitata “*Tabella riassuntiva – Olgiate Comasco.xlsx*” emerge che:

- i Sig.ri Bottinelli Giovanni e Bottinelli Giuseppe (anch’essi proprietari di aree interessate dai lavori) risultano deceduti e non è stato possibile reperire il recapito/indirizzo degli attuali proprietari;
- per alcuni proprietari è stato indicato di inviare le comunicazioni a un recapito diverso dall’indirizzo di residenza.

Preso atto dei chiarimenti forniti da Como Acqua srl, con mail del 01/08/2022, in merito alla reperibilità di alcuni proprietari.

Preso atto che in data 22/09/2022, tramite un colloquio telefonico intercorso nella medesima giornata, la sig.ra Lorella Zega ha dichiarato di essere l'attuale proprietario del mappale al tempo imputato ai sopra citati Sig.ri Bottinelli Giovanni e Bottinelli Giuseppe e che sono in corso le pratiche di successione oltreché di aggiornamento del catasto.

Richiamata la mail del sottoscritto Responsabile del Procedimento inviata il 22/09/2022 alla sig.ra Lorella Zega e al RUP di Como Acqua srl, con cui:

- si trasmette la già citata nota prot. n. 3311 del 05/08/2022 di avvio del procedimento in argomento;
- si riporta quanto dichiarato dalla sig.ra Lorella Zega nella citata telefonata;
- si demandano a Como Acqua gli accertamenti e le verifiche del caso e quindi la definizione dell'asservimento dell'area (con relativi indennizzi).

Dato atto che la sig.ra Lorella Zega, con mail del 22/09/2022 (assunta agli atti del ns. prot. al n. 3820 del 23/09/2022), conferma la ricezione della mail inviata dall’Ufficio d’Ambito in pari data e di non avere osservazioni da presentare in merito al progetto in argomento.

Preso atto di quanto sopra, ai sensi dell’art. 10 del DPR n. 327/2001 e s.m.i. e dell’art. 158-bis del D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i., contestualmente all’approvazione del progetto definitivo in esame si può procedere con la dichiarazione di pubblica utilità.

Alla luce di quanto sopra riportato, visti i pareri favorevoli unanimemente espressi e le prescrizioni impartite, si ritiene che la CdS in oggetto abbia **conclusione positiva**.

Pertanto, lo Scrivente provvederà a inoltrare al proprio Direttore la proposta di determinazione per l’approvazione ai sensi dell’art. 158-bis del D.lgs. n. 152/2006 e per la dichiarazione di pubblica utilità del progetto definitivo denominato “LAVORI DI RIFACIMENTO CONDOTTE FOGNARIE ZONA NORD IN VIA DELLE FORNACI NEL COMUNE DI OLGiate COMASCO (CO) - LOTTO A”.

La suddetta determinazione dirigenziale formalizzerà la chiusura del procedimento in oggetto e costituirà titolo abilitativo per l’esecuzione dei suddetti lavori, comporterà altresì la contestuale dichiarazione di pubblica utilità e disporrà l’attuazione delle prescrizioni impartite dai vari Soggetti convocati.

L’atto finale di approvazione verrà trasmesso a Como Acqua srl e al Comune di Olgiate Comasco. Tale provvedimento conterrà la presente comunicazione e tutti gli allegati citati e verrà pubblicato all’albo pretorio dell’Ufficio d’Ambito e nell’apposita sezione del proprio sito istituzionale:

<https://www.ato.como.it/aree-tematiche/piano-dambito/approvazione-progetti-158-bis/procedimenti-158-bis-conclusi/>

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

Il Responsabile del Servizio
Dott. Simone Belli

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.lgs. 85/2005 e s.m.i.

Allegati (inviati solo tramite PEC):

- A1. Provincia di Como - Servizio Tutela Acque e Suolo - nota prot. n. 36761 del 13/09/2022;
- A2. 2i Rete Gas - nota prot. n. U-2022-00096709 del 09/08/2022;
- A3. SNAM Rete Gas spa - nota prot. n. C.NOVEDRATE485CAI/gd del 08/08/2022;
- A4. TIM - Telecom Italia spa - PEC del 20/09/2022;
- A5. Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese nota prot. n. MIBACT_SABAP-CO-LC| 23/07/2021|0018376-P.



PROVINCIA DI COMO
SETTORE TUTELA AMBIENTALE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
Via Borgovico n. 148 - 22100 COMO - Tel. 031.230.367

Servizio Tutela Acque e Suolo

Tel. 031.230.111 int. 467 - 301

Ref.: dott. Alberto Mortera

dott.^{ssa} Paola Bassoli

PEC: protocollo.elettronico@pec.provincia.como.it

E-mail: infoacque@provincia.como.it

Protocollo n° (*)

Como, (*)

(*) cfr. protocollo e data di trasmissione della PEC

Riferimento Pratica n. 585

Class. P_CO 09.08 F. 495/16

Oggetto: Rilascio parere relativo al progetto definitivo-esecutivo dell'intervento denominato "LAVORI DI RIFACIMENTO CONDOTTE FOGNARIE ZONA NORD IN VIA DELLE FORNACI NEL COMUNE DI OLGiate COMASCO (CO) - LOTTO A", funzionale all'approvazione richiesta dall'art. 158-bis del D. Lgs. 152/2006 e alla dichiarazione di pubblica utilità.

Trasmissione via PEC

Ufficio d'Ambito di Como
SEDE

Con riferimento alla Vs nota doc n. 0608.2021-24.220805, prot. n. 3311 del 05/08/2022, si esprime **parere favorevole**, per quanto di competenza, in merito al progetto proposto.

A disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono cordiali saluti.

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO
dott.^{ssa} Paola Bassoli

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. L. vo 82/2005 e s.m.i.

2iRG\DTGNR\CVA

Lomazzo, 08 Agosto 2022

Spett.le
UFFICIO D'AMBITO DI COMO
VIA BORGO VICO 148
22100 COMO CO

c.a. Dott. Simone Belli

Trasmessa via PEC

Pec: aato@pec.provincia.como.it

OGGETTO: Indizione e convocazione della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi degli artt. 8 e 14-bis della L. 241/90, per l'acquisizione dei pareri/nulla osta/autorizzazioni relativi al progetto definitivo dell'intervento denominato "LAVORI DI RIFACIMENTO CONDOTTE FOGNARIE ZONA NORD IN VIA DELLE FORNACI NEL COMUNE DI OLGiate COMASCO (CO) - LOTTO A", funzionali all'approvazione richiesta dall'art. 158-bis del D.Lgs. 152/2006 e alla dichiarazione di pubblica utilità.

Facciamo riferimento alla Vostra comunicazione Prot. N 2022/3311 del 05/08/22 riguardante l'oggetto, per comunicarVi che la scrivente società, in qualità di gestore del pubblico servizio di distribuzione gas metano, nulla osta all'intervento oggetto della conferenza medesima.

Visionati gli allegati di progetto, riscontriamo come unico punto di possibile interferenza il manufatto in C.A. 143 posto a inizio intervento in via Bernasconi (peraltro già indicato nella relazione tecnica del progetto definitivo). Teniamo tuttavia a precisare che al fine di definire se l'intervento proposto è interferente con i nostri impianti di distribuzione di gas naturale siti in loco, sarà necessario eseguire un coordinamento congiunto. Da tale coordinamento potremmo valutare la presenza di interferenze; in caso affermativo vi sarà trasmesso un preventivo di spesa per la risoluzione delle stesse a nostra cura.

Rimaniamo pertanto a disposizione per eventuali necessità di analisi puntuali su singoli interventi, segnalandoVi sin d'ora che la progettazione dell'eventuale risoluzione dell'interferenza sarà vostro onere.

Restando a disposizione per ulteriori chiarimenti in merito, con l'occasione porgiamo distinti saluti.

Per eventuali dettagli o ulteriori informazioni Vi preghiamo di contattare **Ing. Dario Palma** – dario.palma@2iretegas.it – **340.2974288**

Cordiali saluti

Sergio Castiglioni
UN PROCURATORE

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da 2i Rete Gas e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unità emittente.



energy to inspire the world

Novedrate, 08.08.2022

Spett.le
ATO Como

Prot. C.NOVEDRATE 485 CAI/gd

aato@pec.provincia.como.it

OGGETTO: (Rif: 2022/3311 PROT) INDIZIONE E CONVOCAZIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA IN FORMA SEMPLIFICATA E IN MODALITÀ ASINCRONA, AI SENSI DEGLI ARTT. 8 E 14-BIS DELLA L. 241/90, PER L'ACQUISIZIONE DEI PARERI/NULLA OSTA/AUTORIZZAZIONI RELATIVI AL PROGETTO DEFINITIVO DENOMINATO "LAVORI DI RIFACIMENTO CONDOTTE FOGNARIE ZONA NORD IN VIA DELLE FORNACI NEL COMUNE DI OLGiate COMASCO (CO) - LOTTO "A", FUNZIONALI ALL'APPROVAZIONERICHIESTA DELL'ART. 158-BIS DEL D.LGS.152/&2006 E ALLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'

Con riferimento alla Vs. Prot. 2022/3311 del 05.08.2022, SNAM RETE GAS (Ente gestore di Reti Gasdotti Regionali e Nazionali destinate all'attività di trasporto del gas naturale dichiarata – ai sensi del D.Lgs. del 23 maggio 2000 N.164 – attività di Interesse Pubblico) con la presente comunica che le opere in progetto non interferiscono metanodotti di propria competenza.

Con l'occasione, si rammenta quanto riportato nel *D.M. 17 Aprile 2008 del Ministero dello Sviluppo Economico* recante *“Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8”*, ovvero al punto 1.5 *“Gestione della sicurezza del sistema di trasporto”*, il quale prevede che gli *Enti locali* preposti alla gestione del territorio debbano tenere in debito conto la presenza e l'ubicazione delle condotte di trasporto di gas naturale nella predisposizione e/o nella variazione dei propri strumenti urbanistici e prescrivere il rispetto della citata normativa tecnica di sicurezza in occasione del rilascio di autorizzazioni, concessioni e nulla osta.

Infine si evidenzia che il *Centro Snam Rete Gas di Novedrate - via Provinciale Novedratese n 1/b – tel 031792432* - resta comunque a disposizione per qualsiasi chiarimento e/o occorrenza.

Distinti saluti.

Business Unit Asset Italia
Distretto Nord
Trasporto

Manager Centro di Novedrate
Beniamino Calmi

Centro di Novedrate
Strada Provinciale Novedratese, 1/B
22060 NOVEDRATE CO
Ph. + 39 031 792432
www.snam.it

Snam Rete Gas S.p.A.
Sede legale: San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara, 7
Capitale sociale Euro 1.200.000.000,00 i.v.
Codice Fiscale e iscrizione al Registro Imprese della CCIAA
di Milano, Monza Brianza, Lodi n. 10238291008
R.E.A. Milano n. 1964271, Partita IVA n. 10238291008
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di snam S.p.A.
Società con unico socio

Data: 20 settembre 2022, 15:12:26
Da: Marco Corti <aol.lno@pec.telecomitalia.it>
A: aato@pec.provincia.como.it
CC: luigi.vergani@telecomitalia.it
marco.corti@telecomitalia.it
simone.belli@ato.como.it
Oggetto: TIM - RISPOSTA A VOSTRA EMAIL CON OGGETTO :POSTA CERTIFICATA: (Rif: 2022/3311 PROT) INDIZIONE E CONVOCAZIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA IN FORMA SEMPLIFICATA E IN MODALITÀ ASINCRONA, AI SENSI DEGLI ARTT. 8 E 14-BIS DELLA L. 241/90, PER L'ACQUISIZIONE DEI PARERI/NULLA OSTA/AUTORIZZAZIONI RELATIVI AL PROGETTO DEFINITIVO DELL'INTERVENTO DENOMINATO LAVORI DI RIFACIMENTO CONDOTTE FOGNARIE ZONA NORD IN VIA DELLE FORNACI NEL COMUNE DI OLGiate COMASCO (CO) - LOTTO A , FUNZIONALI ALL'APPROVAZIONE RICHIESTA DALL'ART. 158-BIS DEL D.LGS. 152/2006 E ALLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ

Buongiorno,
in merito alla vostra richiesta in oggetto, si esprime parere favorevole, nulla osta al progetto, fatta salva la richiesta di gestione interferenze da richiedere sul PORTALE IMPRESE TELECOM all'indirizzo: <https://oaimprese.telecomitalia.com/portale-imprese/#/PortaleImpresa/Servizi>

Cordiali Saluti

TIM
Luigi Vergani
Field Operations Line Lombardia Nord Ovest
Development

TIM S.p.A.
Via Dante Alighieri, 80 22100 COMO
+39 031 255352
+39 331 6010380

*Ministero della cultura*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE
PROVINCE DI COMO, LECCO,
MONZA-BRIANZA, PAVIA, SONDRIO
E VARESE

COD. FISCALE 80143930156

Milano, data del protocollo

A COMO ACQUA S.r.L.

c.a. ing. Tagliabue

Risposta al foglio del 23-6-21*Prot. n.* 0011627

Oggetto: **OLGIATE COMASCO (CO). "LAVORI DI RIFACIMENTO CONDOTTE
FOGNARIE ZONA NORD IN COMUNE DI OLGIATE COMASCO (VIA DELLE
FORNACI) - LOTTO A" - PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA.
PARERE PER IL PROFILO ARCHEOLOGICO.**

In riferimento alla richiesta del 23-6-21 recepita con prot. 15449 e alla documentazione di valutazione preventiva inviata per le vie brevi dalla ditta Archeosfera in data 3-7-21, si comunica quanto segue. Dal momento che l'opera prevede quasi completamente lavori in affiancamento o in sostituzione dei sottoservizi esistenti in area di basso rischio archeologico, sono autorizzati i lavori come da progetto; in caso di rinvenimenti archeologici si chiede di ricevere immediata comunicazione ai sensi del D. LGS. 42 del 2004.

Si ringrazia per la collaborazione.

**Il Soprintendente
Arch. Giuseppe Stolfi**

Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 s.m.i

Il funzionario responsabile
Dr. Barbara Grassi